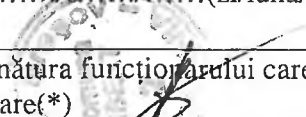


Formular pentru persoane fizice

CERERE PENTRU AFIȘAREA OFERTEI DE VÂNZARE A TERENULUI

Județul/localitatea(*) <i>BRASOV</i>	Stampila și nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare <i>7</i> din <i>15</i> / <i>10</i> / <i>2018</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria(*) <i>JIBERT</i>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) <i>MORAR VALENTIN</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) *BAKO I ELISABETA* în calitate de proprietar identificat cu *C.I.* seria nr. *131290AK*, eliberat de *UNGARIA* data și locul nașterii *17.10.1927* localitatea *VĂLENI* județ/țară *BRASOV ROMANIA*

2(**) Cu domiciliul în: localitatea str. nr. Bloc scara etaj ap județ/sector cod poștal țara telefon Fax e-mail cetățenia starea civilă

3(**) Reședința în România (dacă este cazul): localitatea str nr Bloc scara etaj ap județ/sector cod poștal telefon fax e-mail

4(***) Prin (nume, prenume) *BALAZS JENŐ* CNP/CIF *1530408032610* în calitate de *IMPUTERNICIT* conform *Procur nr. 1366 din 26.08.2016* Localitatea *BUDAPESTA* str. *ÜTEG* nr. *49* bloc scara etaj *2* a p *15* județ/sector cod poștal *1139* telefon *0036706249596* fax e-mail

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de lege.**

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a ¹⁾ BAKO I. ELISABETA având adresa de comunicare în:
 localitatea BUDAPESTA str. ÜTEG nr. 49 bloc.....
 scara.....etaj 2 ap. 18 județ/sector UNGARIA cod poștal 1139 e-mail

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de..... 1.....(ha), la prețul
 de 3000 lei (euro) ²⁾ 13 980 lei prețul meu nou este
optzeci lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/Județ (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>FIBERT</u>	<u>1,00</u>	<u>103544</u>	<u>51</u>	<u>1381/45</u>	<u>Pădure</u>	
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit

(Nume și prenume în clar) BALAZS JENŐSemnatura [Signature]

L.S.

Data 15.10.2014

Notă

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

2) Se va completa în cifre și litere

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solariile, răsadnițele și altele asemenea -, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidențele Fiscale, Evidențele de Stare Civilă, altele asemenea Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**), se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Formular pentru persoane fizice

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

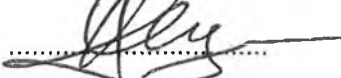
(*) Subsemnata(ul) BARKO I ELISABETA în calitate de proprietar
 identificat cu C.I. seria C1 nr. B1290AK, eliberat de UNGARIA data și locul
 nașterii 17.10.1927 localitatea VĂLENI județ/țară BRASOV ROMANIA
 Cu domiciliul în: localitatea BUDAPESTA str. ŪTEG nr. 49 bloc.....
 scara..... etaj. 2 ap. 18 județ/sector..... cod poștal 1139 țară UNGARIA
 telefon 0036706328357 e-mail.....
 cetățenia ROMANA starea civilă VĂDUVA

Reședința în România (dacă este cazul): localitatea..... str..... nr.....
 bloc..... scara..... etaj..... ap..... județ/sector..... cod poștal..... telefon.....
 fax..... e-mail.....

(**) Prin (nume, prenume) BALAZS JENŐ CNP/CIF 1530408082410 în calitate
 de ÎMPUTERNICIT conform PROCURĂ NR. 1366 din 26.08.2016 localitatea BUDAPESTA
 str. ŪTEG nr. 49 bloc..... scara..... etaj. 2 ap. 18
 județ/sector..... cod poștal 1139 telefon 0036706249596 e-mail.....

Cunoscând prevederile art.292 din Codul penal cu privire la falsul în declarații, declar prin prezenta, pe propria răspundere următoarele:

- sunt proprietar al terenului în suprafață de 100 m² situat în extravilanul localității JIBERT care face obiectul ofertei de vânzare depusă la Primăria JIBERT.
- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită
- terenul nu este grevat de sarcini
- documentele care însoțesc oferta de vânzare sunt legale
- am cunoscință și am respectat prevederile alin.(2) al art.4 din Legea nr.17/2014, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate

Data 15.10.2018 Semnătura 

Notă

(*) – se completează de către proprietar

(**) – se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit

Județul (*)	BRASOV	Nr. 7 din 17.10.2018 (*)
Unitatea Administrativ Teritorială (*)	SIBERT	

LISTA PREEMPTORILOR ÎN VEDEREA EXERCITĂRII DREPTULUI DE PREEMPTIUNE ASUPRA OFERTEI DE VÂNZARE

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de BAKU ELISABETA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe propria răspundere a vânzătorului, în extrasul de carte funciară în planul cadastral (dacă este cazul), precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul Comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1		/
2		
....		

2. Arendaș al terenului a cărei ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	/
Denumire formă de organizare	
Domiciliul /sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărei ofertă de vânzare cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/ denumire vecin	1. <u>MAHAȘI MARGARETA VALENI</u>
	2.
	3. <u>RENCIU LETITIA VALENI</u>

4. Statul Român reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Nume și prenume / Semnătură

BOERIU DAN IANCU



Secretar primărie,

Nume și prenume / Semnătură

MORAR VALENTIN